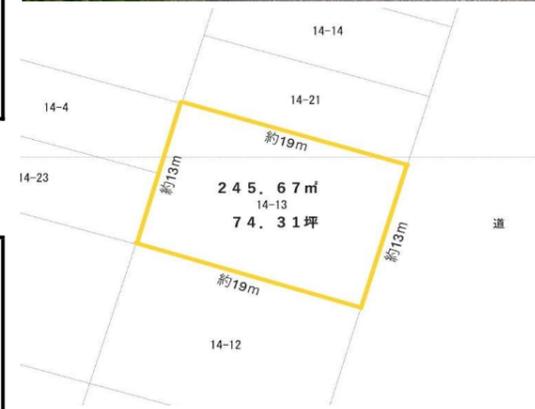


物件案内書 (土地/建物)

No 211682

種 目	土地	中古	現 況	更地	物件状態	公開中		
価 格	1,680 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市しじま台二丁目14番13				小学校	四十万		
					中学校	額		
建 物 名			都市計画	市街化区域				
所在地備考			用途地域	準住居地域				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 四十万 駅		最寄施設	ウェルシア金沢四十万店				
	バス停 しじま台			より 700 m				
土地	面積	公簿 245.67 m ²	74.31 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	借地料	円/月			
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積		
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電 気	ガ ス		
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公 営	
	間 取		引込状況		エレベーター	基	給 湯	下 水 道
	間取内訳							
その他	引渡日	即時		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	事業用地や店舗付き住宅用地向き。大通り：有松・四十万線沿いの整形地です。		リフォーム	内装	外装		
	備 考	建築条件なしでお好きな建築会社で建築可能です。バス停徒歩1分。イオン野々市店まで車で4分の立地です。事業用地や住宅用地としても好立地です。 コンビニ・小学校・中学校も徒歩圏内です。						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) ARCO 〒920-0277 河北郡内灘町字千鳥台3丁目28 TEL 076-237-7144 FAX 076-237-7144	免許番号 石川県知事 (1) 第4488号	報酬額	取引態様 専任

広告の有効期限 2025年8月19日